

REHABILITACIÓN DE TRES EDIFICIOS PARA USO RESIDENCIAL Y AGRÍCOLA Lussery-Vilars, Suiza

Proyecto y dirección de obra ERBAT (colaborador Carlos Quiles), 2016

El proyecto consiste en la rehabilitación de tres edificios de 1800, sobre un solar de uso agrícola de 5000 m²: una casa para uso residencial de 450 m² construidos, un anexo destinado a uso agrícola de 2650 m² construidos y una nave industrial de 400 m² construidos.

La rehabilitación ha consistido en la demolición total del interior del edificio destinado a vivienda para inscribir en él un volumen independiente en estructura de madera. La distribución se desarrolla con una serie de muros móviles que transforman el espacio. El edificio anexo se ha reforzado en su totalidad desde el interior, esta vez con un muro de fábrica armada y forjados de madera, el tejado se ha reconstruido con estructura de madera y teja.

De la nave industrial se han conservado sólo sus armaduras de madera, se ha rebajado 1m el suelo y se ha realizado una nueva estructura de hormigón armado. La fachada y la cubierta son de madera y la cubierta está formada en su totalidad por paneles fotovoltaicos. También se ha construido un establo, se han redistribuido todos los exteriores i se ha previsto una zona de paddock para los caballos.

Todo el conjunto se ha proyectado para ser autónomo a nivel energético: gracias a 200 m² de paneles fotovoltaicos, dos acumuladores de 2.000 litros de agua en total y una instalación de intercambio aire-agua.



